



CORRETOR DE IMÓVEIS

AUTORIZAÇÃO DE VENDA

Autorizo a **GHT Corretor de Imóveis**, representada por Geraldo Humberto Teixeira – CRECI: 18.078, estabelecida nesta capital, a promover e efetuar _____ exclusividade, a venda do Imóvel de minha propriedade, abaixo qualificado:

Dados do Imóvel: () Tipo () Área Privativa () Cobertura

Endereço:	Bairro:	Cidade/Estado
Matrícula:	Cartório:	Ofício:
Existe financiamento?	Quanto?	
Preço:	Condições de pagamento:	Obs.:

Dados do proprietário:

Nome:	CPF:	C.I.:	Profissão:
Cônjuge:	CPF:	C.I.:	Profissão:
Endereço:	Telefone:	Celular:	E-mail:

Honorários:

Fica estabelecida a comissão de 6% (seis por cento) sobre o valor total da venda, a ser paga no ato do recebimento do sinal do negócio.

Prazo:

O prazo de validade desta autorização de venda é de _____ dias. Após este período, não havendo manifestação expressa e por escrito de qualquer das partes no sentido de que este contrato seja rescindido, o mesmo será considerado em vigor, por tempo indeterminado, até a manifestação de uma das partes.

IMPORTANTE:

O proprietário se compromete a encaminhar para o Corretor Geraldo Humberto Teixeira, todos os possíveis clientes que procurar diretamente pelo imóvel, em função da exposição da placa de propaganda, da hospedagem no site, da veiculação de propagandas na mídia escrita e carro de som.

Caso este item não seja cumprido, a comissão será devida, mesmo que a venda tenha sido feita direto, salvo se houver algum acordo entre as partes.

Belo Horizonte, ____ de _____ de 20__.

ASSINATURA: _____

(De acordo do proprietário)

- Favor anexar cópia do Registro e IPTU do imóvel.